

# COMMUNE DE VALLANGOUJARD

## PLU/PADD

Dans une démarche participative, la municipalité a choisi d'associer les Vallangoujardois tout au long de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU).

Le projet d'aménagement et de développement durables (PADD) a été présenté en réunion publique le 23 novembre 2015. C'est sur cette base que sera élaboré le PLU :

- ✓ Permettre la création d'une cinquantaine de nouveaux logements, situés en des points singuliers du tissu du village, sans étalement sur les espaces agricoles, naturels ou de fonds de jardins, en favorisant des logements diversifiés au regard de l'existant, c'est-à-dire des logements plus petits, de 2 à 4 pièces, pour accueillir des jeunes ménages, recréer la mixité sociale et générationnelle et pérenniser l'école communale. Ces nouveaux logements se situeraient sur des secteurs ciblés, afin de protéger le cadre de vie des habitations actuelles, de faciliter leur intégration, notamment en réglant la question du stationnement des véhicules sur des espaces dédiés et

en permettant une architecture contemporaine respectueuse de l'harmonie du village. Les secteurs ciblés sont : l'emplacement du hangar à l'intersection de la rue du Sausseron et de la rue de Labbeville, l'espace compris entre le hameau de la Morteau et le Sausseron, l'ancienne ferme au cœur du village.

- ✓ Encourager la redécouverte d'une activité agricole destinée à la consommation locale sur des espaces voués au maraîchage.

- ✓ Encourager la réimplantation d'activités locales valorisantes.

- ✓ Dédier un emplacement, près de la gare, à l'éventuelle implantation d'une activité d'hôtel restaurant.

- ✓ Promouvoir la diversification des mobilités en améliorant et développant les cheminements et en créant un espace de stationnement polyvalent, près de l'ancienne gare, ouvert aussi bien aux randonneurs qu'aux usagers des transports publics et du co-voiturage. Déplacer sur ce secteur l'arrêt du car allant directement au RER.

- ✓ Protéger les paysages, les cônes de vue et le caractère naturel des fonds de jardins.

- ✓ Renforcer les protections des milieux naturels.

## Mairie

01 34 66 51 11

secretariat@vallangoujard.fr

Lundi	17 H 00 à 19 H 00
Mercredi	10 H 00 à 12 H 00
Vendredi	10 H 00 à 12 H 00
Samedi	10 H 00 à 12 H 00

[www.vallangoujard.fr](http://www.vallangoujard.fr)  
[www.valleedusausseron.fr](http://www.valleedusausseron.fr)  
[www.pnr-vexin-francais.fr](http://www.pnr-vexin-francais.fr)

[randomobile.vexin-français  
valdoisemybalade.fr](http://randomobile.vexin-français-valdoisemybalade.fr)

**Horaires / travaux bruyants**  
 Samedi de 9h à 13h et de 16h à 19h  
 Dimanche et fériés de 16h à 19h  
 Les **feux extérieurs** sont **interdits**,  
 y compris les feux de végétaux

## Vœux

Vœux du maire, du conseil municipal et des enseignants de l'école communale  
**samedi 30 janvier à 11h**  
 salle Jean Dréville

## Communauté de communes

Suite à la réforme territoriale en Région Île-de-France, notre Communauté de communes a doublé sa population au 1<sup>er</sup> janvier 2016 en étendant son périmètre à trois nouvelles communes : Auvers, Butry et Valmondois, issues de la Communauté de communes de la Vallée de l'Oise et des Impressionnistes (qui, avant sa dissolution, comportait 3 autres communes, Frépillon, Mériel et Méry-sur-Oise).

Le territoire de notre Communauté compte aujourd'hui près de 20 000 habitants sur 15 communes : Arronville, Auvers-sur-Oise, Butry-sur-Oise, Ennery, Epiais-Rhus, Frouville, Génicourt, Hédouville, Hérouville, Labbeville, Livilliers, Menouville, Nesles-la-Vallée, Vallangoujard et Valmondois. Pour marquer cette importante évolution, notre Communauté change de nom : elle devient la **Communauté de communes Sausseron Impressionnistes**.

## Entretien du village

La procédure de marché public pour l'entretien du village pendant les 3 prochaines années a permis la mise en concurrence de 8 entreprises candidates. C'est finalement la société Vert Limousin qui a, à nouveau, été retenue. Le cahier des charges ayant évolué pour intégrer, notamment, la suppression définitive des produits phytosanitaires.